

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Производственно-
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
коммерческой фирме «СИМВОЛ», 454080, г.
полное наименование организации - для
Челябинск, ул. К. Либкнехта, 36а, т. 261-04-89,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 7453009558
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10 декабря 2016

№ RU74315000-284-2016

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

15-этажный жилой дом № 12/2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями, с
(наименование объекта (этапа)

объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 103-08-23, 1903-2016)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: улица Шаумяна, 122, город Челябинск, Челябинская область.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 15.09.2016

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

№ 10297-с

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
74:36:0406005:0023, 74:36:0406005:11, 74:36:0406005:53

строительный адрес: в квартале, ограниченном улицами Шаумяна-Цеховая-Доватора в Советском районе города Челябинска Челябинской области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74315000-110-ж-2014, дата выдачи 31.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Челябинска. Внесены изменения распоряжениями заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 05.02.2016 № 1191-с, от 19.08.2016 № 9268-с, от 17.11.2016 № 12741-с, от 14.12.2016 № 13980-с

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	37312	37689
в том числе надземной части	куб. м	35346	35703
Общая площадь	кв. м	9652,3	9558,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1109,1	1096,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6468,7	6408,4
Общая площадь нежилых	кв. м	1306,3	1306,3

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	15-16	15-16
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	122/6468,7	122/6408,4
1-комнатные	шт./кв. м	55/2332,4	55/2312,4
2-комнатные	шт./кв. м	55/3223,3	55/3192,3
3-комнатные	шт./кв. м	12/913	12/903,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6781,5	6722,3
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-


Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	0,017	0,017
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита, пенополистирол	минплита, пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 02.12.2016. Кадастровый инженер Мещеряков В.А., квалификационный аттестат № 74-11-283 выдан 17.06.2011 Министерством имущества и природных ресурсов Челябинской области.

Сведения о кадастровом инженере внесены в Государственный реестр кадастровых инженеров 30.06.2016

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

«20» декабря 2016 г.

М.П.
Володина Н.А.
263 48 11